



**OBČINA LITIJ
OBČINSKA UPRAVA**

OBČINA LITIJ
Jerebova 14
1270 LITIJ
Tel.: 01-89-63-420
Fax.: 01-89-63-460
Matična številka: 5874246
Davčna številka: 18369529
<https://WWW.LITIJ.SI>
E-mail: obcina.litija@litija.si

Številka: 478-3/2026-90
Datum: 16.7.2026

Na podlagi 52. in 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, kot lastnik nepremičnine objavlja

NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO NEPREMIČNINE V BREZPLAČNO UPORABO

1. Podatki o posameznem delu nepremičnine, ki je predmet brezplačne uporabe:

Del posameznega dela stavbe ID 183-7, k.o. 1838-Litija, ki obsega pisarno v izmeri 14,3 m² in se nahaja v prvem nadstropju Športne dvorane Litija, na naslovu Ulica Mire Pregljeve 1, 1270 Litija, za izvajanja javne službe na področju glasbenega izobraževanja.

Zemljiškoknjižni lastnik nepremičnine je Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija.

Nepremičnina se nahaja na območju Mestne skupnosti Litija.

2. Posamezni del stavbe se oddaja v brezplačno uporabo za obdobje pet let. Uporabnik pa je dolžan kriti obratovalne stroške, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanja ter druge stroške, ki bodo nastali v zvezi z uporabo nepremičnine (med drugim tudi stroške tekočih popravil, manjšega tekočega vzdrževanja in čiščenja).

Nepremičnina se oddaja v brezplačno uporabo osebi javnega prava za izvajanje javne službe na področju glasbenega izobraževanja, skladno s prvim odstavkom 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

3. Prijava na namero mora vsebovati podatke o prijavitelju, dokazilo, da gre za osebo javnega prava, ter opis namena uporabe nepremičnine oziroma dejavnosti, ki jo bo prijavitelj v prostoru izvajal.

Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo na Občini Litija, kontaktna oseba je Tina Bilić, telefon: 01 8963 440.

4. Rok za prijavo na namero je do 6.8.2026. Prijavo na namero lahko prijavitelji oddajo pisno na naslov Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, oz. po e-pošti na naslov obcina.litija@litija.si.

5. V kolikor bo prijav na namero več, bo Občina Litija med njimi izbrala najprimernejšega prijavitelja za brezplačno uporabo nepremičnine.
6. Občina Litija si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek oddaje nepremičnine v brezplačno uporabo.
7. Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od dneva objave namere na spletnih straneh občine.

Župan
Franc Rokavec